



eVisitor edukacija

-Administracija objekata u slučaju obrta i
OPG-a-



eVisitor

3. lipnja 2025.

Unos obrta/OPG-a

- Fizička osoba – obrt = OIB vlasnika (fizička osoba) jednak je OIB-u obrta
- Kako biste u sustavu eVisitor otvorili obrt ili OPG, prvo je potrebno u profilu obveznika aktivirati Obrt/OPG
- Fizička osoba → Obveznici -> Pregled -> unijeti podatke o obrtu ili OPG-u putem uređivanja podataka
- Javna baza > obrtni registar

Obveznici - Pregled

Osnovni podaci

OIB: [redacted]

Vrsta obveznika: Fizička osoba

Ime: [redacted]

Prezime: [redacted]

Adresa prebivališta: Republika Hrvatska, 10000 Grad Zagreb [redacted]

Uredi podatke

Deaktiviraj

Preuzmi TAN tablicu

Ispiši podatke

Upiši objekte

Obrt

OPG

Obrt

Naziv*: Obrt Ivan

Adresa sjedišta*: Republika Hrvatska, Republic of Cr...

Pošt. br*: 10000

Ulica i kućni broj*: Ilica 20

Internet stranica: Internet stranica

Datum važenja od*: 28.05.2025.

Dokument broj: 1

Dokument klasa: 1

Dokument ur broj: 1

Temeljem dokumenta*: Priloži dokument ✓ Priloženo

testna.txt
Datoteka uspješno dodana

Vezani objekti:

✓ Spremi

✕ Odustani

Povezivanje obrta/OPG-a s objektom

- Prilikom otvaranja novog objekta ili promjene vrste postojećeg objekta, pojavit će se nova vrsta objekta povezana s unesenim obrtom ili OPG-om. Važno je da prilikom izmjena, objekt povežete s tim obrtom ili OPG-om kako bi se turistička pristojba ispravno obračunala prema toj vrsti objekta.
- Način plaćanja turističke pristojbe nije moguće birati:
 - **OPG** - plaćanje **paušalno**
 - **Obrt i pravne osobe** - plaćanje po **ostvarenim noćenjima**

1) Unos novog objekta

Početna

Obveznici

Turisti

Izvještaji

Objekti

Objekti obveznika

Unos novog objekta

Objekti na vašem području

Financije

Kontakt

Pomoć

Objekti - Unos novog objekta

Promijeni obveznika

Odabrani obveznik:

Veže se uz*

Veže se uz

Veže se uz

Na obrt

Na OPG

Na osobu

Vrsta kategorije objekta:

Kategorija:

Nema dodatnih kategorija

+ Dodaj kategoriju

Vrsta objekta*:

Podvrsta*:

2) Ispravak postojećeg objekta

31.03.2023

Vrijedi

Od 31.03.2023

Naziv

test

Oznaka

Kategorija

Nema kategorizacije

Vrsta

Ostali ugostiteljski objekti za smještaj (Druge vrste - skupina kampovi) / Apartman

Veže se uz

Na osobu

Naselje

Grad Zagreb, Zagreb, Zagreb

Zona

-

Ulica i kućni broj

test

Smještajne jedinice

Vrsta smj. jed.	Kategorija	Istih jed.	Kreveta
Apartman	★☆☆☆☆	2	1/2+1
Ukupno		2	1/4+2

Objekt domaćina – razina županija

NE

Objekt domaćina - razina adresa

NE

Objekt iznajmljivača

NE

Razdoblje rada

-

Dokument

31.03.2023 (1; 1; 1) [Preuzmi dokument]

Napomena

-

Ispravi

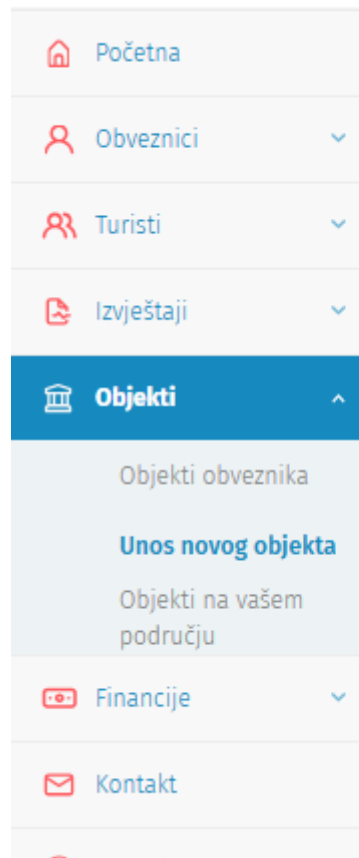
Poništi

Promjena datuma

Opcije povezivanja uz ostale vrste objekata ovise o odabranoj vrsti, pri čemu će se podvrste automatski filtrirati.

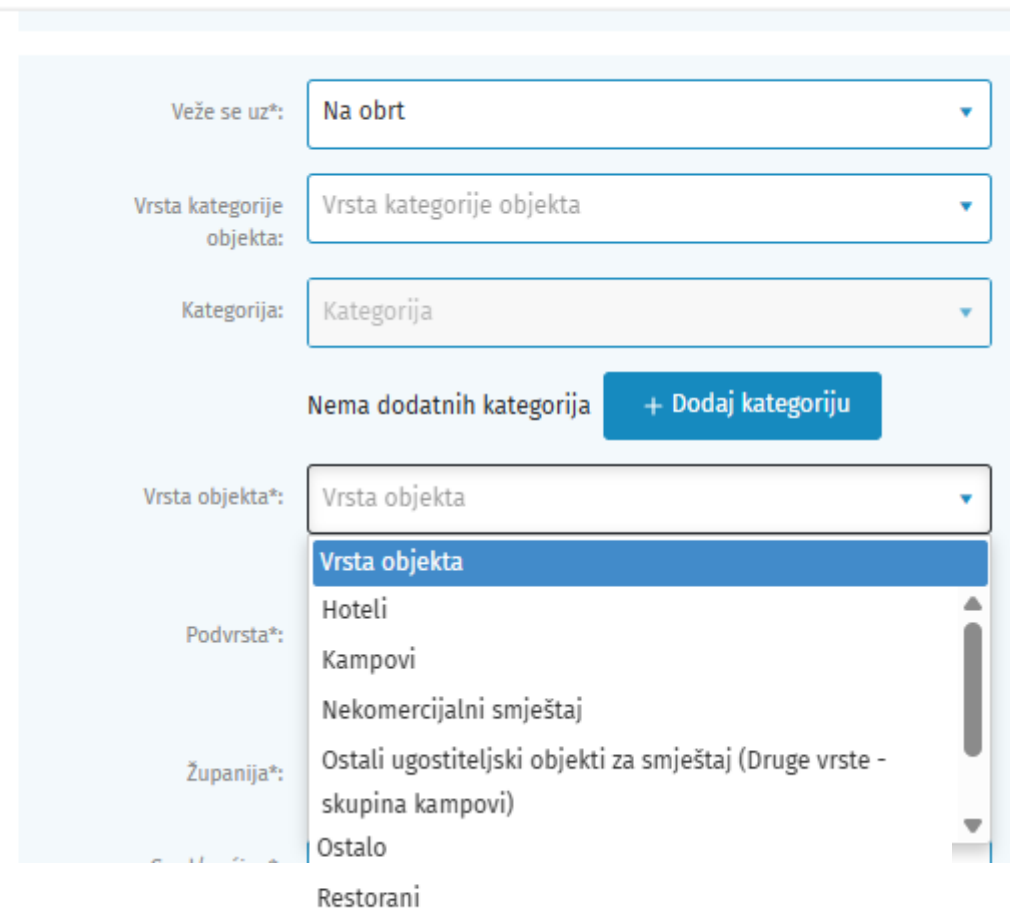
Vrste objekata vezane uz obrt su:

- Hoteli
- Kampovi
- Ostali ugostiteljski objekti za smještaj
- Ostalo
- Restorani
- (nekomercijalni smještaj)



A vertical sidebar menu with a light gray background. It contains several items, each with an icon and text. The 'Objekti' item is highlighted with a blue background and a white upward arrow icon. Below it, there is a link 'Unos novog objekta'.

- Početna
- Obveznici
- Turisti
- Izvještaji
- Objekti**
- Objekti obveznika
- Unos novog objekta
- Objekti na vašem području
- Financije
- Kontakt



A main form area with a light blue background. It contains several dropdown menus and a button. The 'Vrsta objekta' dropdown is open, showing a list of options. The 'Veže se uz*' dropdown is set to 'Na obrt'. The 'Vrsta kategorije objekta' dropdown is set to 'Vrsta kategorije objekta'. The 'Kategorija' dropdown is set to 'Kategorija'. There is a button '+ Dodaj kategoriju' next to the 'Kategorija' dropdown. The 'Vrsta objekta' dropdown is open, showing a list of options: 'Vrsta objekta', 'Hoteli', 'Kampovi', 'Nekomercijalni smještaj', 'Ostali ugostiteljski objekti za smještaj (Druge vrste - skupina kampovi)', 'Ostalo', and 'Restorani'.

Veže se uz*: Na obrt

Vrsta kategorije objekta: Vrsta kategorije objekta

Kategorija: Kategorija

Nema dodatnih kategorija + Dodaj kategoriju

Vrsta objekta*: Vrsta objekta

Podvrsta*: Vrsta objekta

Županija*: Vrsta objekta

Hoteli

Kampovi

Nekomercijalni smještaj

Ostali ugostiteljski objekti za smještaj (Druge vrste - skupina kampovi)

Ostalo

Restorani

Sukladno službenom mišljenju Ministarstva turizma i sporta, kod promjene vlasnika obrta **potrebno je ishoditi novo rješenje.**

*„Mišljenja smo da je, s obzirom da je uvjet za obavljanje ugostiteljske djelatnosti pravo korištenja poslovnog prostora odnosno objekta, promjenom nositelja obrta **potrebno ishoditi novo rješenje.***

*Odgovarajuće **izmjene u eVisitoru** izvršit će se tek **nakon donošenja rješenja** nadležnog upravnog tijela i izmjena u Središnjem registru za ugostiteljsku djelatnost i usluge u turizmu.”*

*Mišljenje je objavljeno na wiki stranicama <https://www.evisitor.hr/eVisitorWiki/Javno.FAQ-PRAVO.ashx>

Promjena vlasništva obrta u eVisitoru



Što je potrebno napraviti u eVisitoru:

1. Unesite novog obveznika (novi OIB)
2. Na tom obvezniku dodajte obrt uz izvadak iz obrtnog registra koji potvrđuje promjenu vlasništva (dostupno javno za preuzimanje)
3. Otvorite novi objekt koristeći novo rješenje
4. Objekt obvezno povežite s obrtom kako bi se zaduženje turističke pristojbe ispravno obračunavalo (po noćenju)
5. Stari objekt (vezan na starog vlasnika) deaktivirajte s datumom promjene vlasništva
6. Dodijelite pristupne podatke novom obvezniku

Prije deaktivacije obrta na prethodnom obvezniku potrebno je:

- 1) napraviti završni obračun na svim povezanim objektima
- 2) provjeriti financijsko stanje — ne smije biti dugovanja ni preplate
- 3) osigurati da nema aktivnih turista, odnosno turista koji nisu odjavljeni
 - Turistička zajednica može, ako je potrebno, prebaciti postojeće turiste sa starog na novi objekt pomoću funkcije: > Turisti > Poništavanje / izmjena > Skupna izmjena.

- Obveznik se deaktivira samo u slučaju smrti (uz rješenje).
- Ako su još uvijek prijavljeni turisti na starom objektu, mogu ostati prijavljeni, ali nije dopušteno prijavljivati nove turiste na taj objekt. Nove prijave se rade na novi objekt.
- Nekomercijalni objekti, obrti te pravne osobe nemaju uplatnice turističke članarine u sustavu eVisitor.
- Objekt u domaćinstvu ne može biti vezan na obrt već samo objekti u kategoriji "druge skupine i kampovi".

Ako je vlasnik vikendice obrt ili pravna osoba, vlasnik za sebe i obitelj ne može plaćati paušalno?

Tako je, turistička pristojba se u tom slučaju plaća po noćenju.

Kada obveznik (obrt) ima dug mi ne smijemo upisivati novo rješenje?

Kada turistička zajednica zaprimi rješenje o odjavi ili početku pružanja usluga dužna je postupati sukladno istome te unijeti potrebne stavke u eVisitor sustav.

Objekt kod prethodnog vlasnika obrta možemo odjaviti na temelju novog rješenja koje glasi na novog vlasnika obrta, znači li to da mi ne moramo dobiti službenu odjavu prethodnog rješenja od strane nadležnog Upravnog odjela za turizam?

Budući da uredi na različite načine izdaju rješenja te proces nije ujednačen, najbolje je provjeriti s nadležnim uredom na temelju čega se može napraviti odjava prethodnog rješenja.

Može li se objekt deaktivirati i ako ima duga, na vlasniku da plati?

Ukoliko se zaprimi Rješenje o odjavi, objekt se može deaktivirati u eVisitoru, ali obveznik ostaje aktivan te na njemu ostaje i dug. Obveznik se može brisati iz eVisitora samo u slučaju smrti ukoliko se radi o fizičkoj osobi ili u slučaju brisanja iz sudskog registra ukoliko se radi o pravnoj osobi.

Imamo problem vlasnika obrta koji negira obavezu promjene Rješenja nakon promjene vlasništva. Naime, prvotni naputak Ministarstva prema njemu je bio da se javi u TZ i da ćemo mu mi bez novog Rješenja unijeti promjene, što je potpuno neispravno te nakon što smo dobili sve relevantne informacije od nadležnog županijskog ureda uputili smo ga u ispravnu proceduru koju on sada negira i ne želi mijenjati Rješenje, koje je izdano po sada već nevažećem pravilniku.

Nedavno zaprimljenim Mišljenjem od strane Ministarstva turizma i sporta definirano je da u slučaju promjene nositelja obrta potrebno ishoditi novo rješenje.



**Zahvaljujemo na
pažnji!**

Posjetite naše eVisitor wiki stranice
<https://www.evisitor.hr/eVisitorWiki/Javno.Pocetna-stranica.ashx>



eVisitor