



# eVisitor edukacija

## -Rješenje o nastavku pružanja usluga-



eVisitor

29. travnja 2025.

Za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu iznajmljivač je dužan ishoditi rješenje nadležnog upravnog tijela (rješenje o odobrenju).

Primjerak izvršnog rješenja o odobrenju dostavlja se nadležnoj turističkoj zajednici sukladno kojem je ista dužna postupati.

U slučaju potrebe za **ispravkom rješenja** o odobrenju potrebno je javiti se upravnom tijelu koje je izdalo rješenje od strane obveznika.

U slučaju potrebe za **dodatnim tumačenjem rješenja** o odobrenju potrebno je javiti se upravnom tijelu koje je izdalo rješenje.

## Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, br. 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21, 152/24)

- definirano člankom 35. i 36.

### Nastavak pružanja ugostiteljskih usluga u domaćinstvu

#### Članak 35.

(1) Iznimno od članka 34. stavka 2. ovoga Zakona bračni ili izvanbračni drug, životni partner, srodnik u ravnoj liniji, član obitelji te nasljednik iznajmljivača utvrđen u rješenju o nasljeđivanju, odnosno osoba koja je od iznajmljivača darovanjem ili na temelju ugovora o dosmrtnom uzdržavanju stekla pravo vlasništva nad nekretninom, u slučaju opravdane nemogućnosti iznajmljivača da nastavi s pružanjem usluge (bolest, starost, poslovna nesposobnost i slično), može nastaviti pružati ugostiteljske usluge u domaćinstvu kao iznajmljivač, sukladno rješenju o odobrenju izdanom ranijem iznajmljivaču, ako ishodi rješenje o odobrenju koje će na njegov zahtjev izdati nadležno upravno tijelo pod uvjetom da može biti iznajmljivačem u smislu članka 30. ovoga Zakona. U slučaju ugovora o doživotnom uzdržavanju potrebna je suglasnost prethodnog iznajmljivača.

(2) Uz zahtjev iz stavka 1. ovoga članka obvezno se prilaže izjava da nije došlo do bitnih promjena vezanih za objekt koji bi utjecali na prestanak ispunjavanja propisanih uvjeta uređenja i opreme za vrstu i kategoriju objekta u kojem se pružaju usluge.

(3) U slučaju da više nasljednika i/ili daroprimatelja, koji nisu suvlasnici nekretnine u kojoj se usluge pružaju, zatraže izdavanje rješenja o odobrenju isto će im se izdati za njima pripadajući smještajni kapacitet, a u slučaju da ima više nasljednika, daroprimatelja i/ili davatelja uzdržavanja koji su suvlasnici takve nekretnine rješenje će se izdati onom koji ishodi suglasnosti svih ostalih suvlasnika.

(4) Rješenja iz stavaka 1. i 3. ovoga članka kojima se usvaja zahtjev upisuju se u Središnji registar.

(5) Na rješenje nadležnog upravnog tijela iz stavaka 1. i 3. ovoga članka stranka ima pravo izjaviti žalbu Ministarstvu.

(6) Primjerak izvršnog rješenja o odobrenju dostavlja se nadležnoj ispostavi područnog ureda tijela državne uprave nadležnog za porezni sustav, mjesno nadležnom uredu turističke inspekcije tijela državne uprave nadležnog za inspekcijske poslove u području ugostiteljstva i nadležnom uredu sanitarne inspekcije tijela državne uprave nadležnog za poslove sanitarne inspekcije te tijelu državne uprave nadležnom za poslove statistike, a za objekte u kojima se pruža usluga smještaja i turističkoj zajednici toga područja.

#### Članak 36.

Rješenje iz članka 34. stavka 1. i članka 35. stavaka 1. i 3. ovoga Zakona može se izdati jednom i/ili obama bračnim ili izvanbračnim drugovima ili životnim partnerima, i/ili jednom ili više članova obitelji, s tim da ukupni smještajni kapacitet utvrđen u izdanim rješenjima ne prelazi maksimum smještajnog kapaciteta propisan člankom 30. stavkom 3. točkama 1. do 3. ovoga Zakona ako žive u zajedničkom domaćinstvu.

# Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti čl. 35. i 36.



## Članak 35.

- (1) Iznimno od članka 34. stavka 2. ovoga Zakona **bračni ili izvanbračni drug, životni partner, srodnik u ravnoj liniji, član obitelji te nasljednik iznajmljivača** utvrđen u rješenju o nasljeđivanju, odnosno osoba koja je od iznajmljivača **darovanjem ili na temelju ugovora o dosmrtnom uzdržavanju** stekla pravo vlasništva nad nekretninom, u slučaju **opravdane nemogućnosti iznajmljivača** da nastavi s pružanjem usluge (bolest, starost, poslovna nesposobnost i slično), može nastaviti pružati ugostiteljske usluge u domaćinstvu kao iznajmljivač, sukladno rješenju o odobrenju izdanom ranijem iznajmljivaču, ako ishodi rješenje o odobrenju koje će na njegov zahtjev izdati nadležno upravno tijelo pod uvjetom da može biti iznajmljivačem u smislu članka 30. ovoga Zakona. U slučaju ugovora o doživotnom uzdržavanju potrebna je suglasnost prethodnog iznajmljivača.
- (2) (2) Uz zahtjev iz stavka 1. ovoga članka obvezno se prilaže izjava da nije došlo do bitnih promjena vezanih za objekt koji bi utjecali na prestanak ispunjavanja

## Članak 36.

Rješenje iz članka 34. stavka 1. i članka 35. stavaka 1. i 3. ovoga Zakona može se izdati **jednom i/ili obama bračnim ili izvanbračnim drugovima ili životnim partnerima, i/ili jednom ili više članova obitelji**, s tim da ukupni smještajni kapacitet utvrđen u izdanim rješenjima ne prelazi maksimum smještajnog kapaciteta propisan člankom 30. stavkom 3. točkama 1. do 3. ovoga Zakona ako žive u zajedničkom domaćinstvu.

# Primjer rješenja o nastavku



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu  
Odsjek za gospodarstvo i obrtništvo

**KLASA:** [REDACTED]  
**URBROJ:** [REDACTED]  
[REDACTED], 24. travanj 2024. godine

Brodsko-posavska županija (OIB: 27400987949), Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu, Odsjek za gospodarstvo i obrtništvo, na temelju odredbi članka 31. stavka 2. i članka 34. stavka 1. i 2. te članka 34a stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine", broj: 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20 i 126/21 – dalje u tekstu: Zakon), povodom zahtjeva [REDACTED] (OIB: [REDACTED]) iz [REDACTED], za izdavanje rješenja o nastavku pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu sukladno članku 35. stavak 1 Zakona, donosi

## RJEŠENJE O ODOBRENJU

### I.

1. Odobrava se nastavak pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu iznajmljivaču:

[REDACTED] (OIB: [REDACTED]) iz [REDACTED] a, [REDACTED] na temelju prethodno izdanog rješenja KLASA: [REDACTED], URBROJ: [REDACTED] 3 izdanog od Ureda državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Služba za gospodarstvo, 02. kolovoza 2004. godine.

2. Adresa objekta u kojem se pruža usluga:

3. Objekt će poslovati cijelu godinu počevši od 24.04.2024. godine.

4. Vrsta ugostiteljske usluge:

- usluga smještaja i doručka cijele godine u jednom objektu.

### II.

1. Utvrđuje se da objekt u domaćinstvu iz točke I. ispunjava propisane minimalne uvjete za vrstu i uvjete za kategoriju kako slijedi:

- **SOBE U DOMAĆINSTVU** (1 trokrevetna soba, 4 dvokrevetne sobe) označen nazivom "[REDACTED]" za kategoriju dvije zvjezdice, te se kategorizira kategorijom koja se označava s dvije zvjezdice (\*\*).

**Ukoliko je ishođeno rješenje o nastavku pružanja usluga proces unosa rješenja u eVisitor je:**

- Unos novog obveznika i objekta s dobivenim rješenjem
- Deaktivacija prethodnog objekta obveznika
- Korekcija financija, odnosno izrada ručnog odobrenja u financijama na jednom od objekata kako bi se poništilo duplo dugovanje
- Odabir na kojem objektu će se napraviti korekcija dugovanja ovisi o situaciji (npr. ako je prvi obveznik već platio pristojbu u toj godini, odobrenje će se napraviti na novom obvezniku i sl.)

Ako je naveden neki drugi članak, rješenje ne smatramo nastavkom i ne može se u eVisitoru oslobađati od paušala jednu od osoba.

Ako je evidentno da se radi o nastavku, a to nije navedeno u rješenju obveznik može zatražiti nadležni ured ispravak rješenja.

1. Obveznica (majka) u veljači odjavljuje rješenje za vrstu apartman/studio apartman
2. Obveznik (sin) u travnju ishodi novo rješenje po članku 34. za vrstu kuća za odmor (radi se o istom objektu)
3. Nakon poslane obavijesti o dugovanju, ulažu prigovor budući da su dvostruko zaduženi
4. Ministarstvo daje mišljenje da je moguće da se radi o nastavku te upućuje na nadležni ured
5. Iz ureda nema povratne informacije

Turistička zajednica dužna je djelovati sukladno Rješenju. Ukoliko je u Rješenju naveden članak 34., ne radi se o nastavku te su oba obveznika zadužena. Ukoliko je u Rješenju naveden članak 35. ili 36., radi se o nastavku te se jedan obveznik oslobađa plaćanja turističke pristojbe.

Turistička zajednica, Hrvatska turistička zajednica ili Odjel za eVisitor ne mogu samoinicijativno osloboditi obveznika plaćanja TP. Samo na temelju novog rješenja turistička zajednica može napraviti izmjene nad objektima i financijama.

Sukladno članku 35. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti „Na rješenje nadležnog upravnog tijela iz stavaka 1. i 3. ovoga članka stranka ima pravo izjaviti žalbu Ministarstvu.”



**Zahvaljujemo na  
pažnji!**

Posjetite naše eVisitor wiki stranice  
<https://www.evisitor.hr/eVisitorWiki/Javno.Pocetna-stranica.ashx>



**eVisitor**